



MHMPXOW9TNVB

Stejnopis č. 2

Hlavní město Praha, se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2
zastoupené Ing. Radkem Svobodou,
ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP
zastoupené Ing. Radkem Svobodou
IČ: 00064581
DIČ: CZ 00064581
(dále jen „pronajímatel“)

a

OMV Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 4, Nusle, Na Vítězné pláni 1719/4, PSČ 140 00
zastoupená jednatelem panem Janem Bachurou
IČO: 48 03 06 87
(dále jen „nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. A/39/3895/02 ze dne 27.11.1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.9.2001 uzavřené mezi :

Hlavním městem Prahou se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č.2, 110 01 Praha 1,
zastoupené radním hl.m. Prahy Ing. Filipem Dvořákem

a

OMV Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 4, Budějovická 3,
zastoupenou jednatelem společnosti Dr. Frederikem Emichem a Mgr. Eduardem Schreinerem

Smluvní strany se dohodly takto:

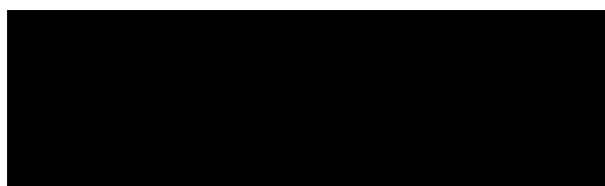
I.

článek I. „Předmět nájmu“ se mění a zní takto:

„Předmětem této smlouvy je pronájem pozemků parc.č. 3480/2 o výměře 219 m², parc.č. 3143/8 o výměře 12 m² a části pozemků parc.č. 3480/3 o výměře 708 m² a 3143/15 o výměře 84 m² v k.ú. Michle. Pronajímatel nabyt vlastnícké právo k pozemkům na základě zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

Ode dne účinnosti této smlouvy, tj. 27.11.1998 do dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí je touto smlouvou pronajato 1991 m² vyznačených na situaci, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Převzato stejnopis č. 8,9 - dle 18.7.2012.



Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, tj. dne 22.10.1999 je fakticky užíváno celkem 1023 m², z toho zastavěná plocha činí 219 m² a ostatní plocha 804 m². Pozemky jsou vyznačeny v přiloženém zaměření pozemků, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku.“

II.

článek č. IV. „Nájemné a způsob jeho placení“ se mění a zní takto:

Pozemky specifikované v čl. I. se pronajímají za úplatu, která činí od účinnosti této smlouvy do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí 597.300 Kč/rok (slovy pět set devadesát sedm tisíc tři sta korun českých), tj. 300 Kč/m²/rok.

Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, tj. ode dne 22.10.1999 bude plocha zastavěná zatížena nájemným ve výši 500 Kč/m²/rok a plocha ostatní nájemným ve výši 300 Kč/m²/rok.

Na základě geometrického zaměření pozemků se stanovuje nájemné ve výši **350.700 Kč** (slovy tři sta padesát tisíc sedm set korun českých) ročně, z toho nájemné na zastavěnou plochu činí 109.500 Kč ročně a za ostatní plochu 241.200 Kč ročně.

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné za kalendářní rok vždy do 30.6. toho roku, za který se úhrada provádí.“

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. A/39/3895/02 ze dne 27.11.1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.9.2001 zůstávají beze změn.

IV.

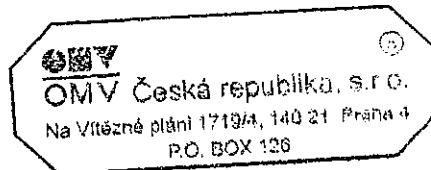
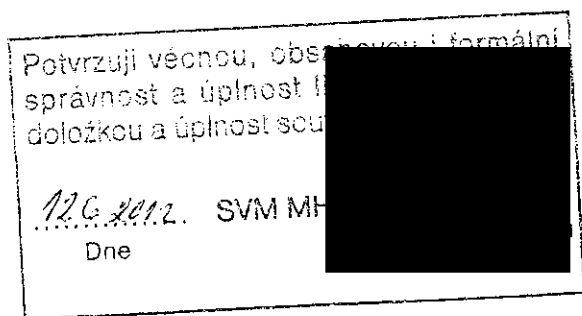
1. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v devíti výtiscích, z nichž nájemce obdrží dva výtisky a pronajímatel sedm výtisků. Každý výtisk sestává ze dvou stran textu a dvou příloh.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2012.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 2 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 12.6.2012

Za pron

Ing. Ra

ředitel



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 6b.,

že byly splněny pod

právně

.....

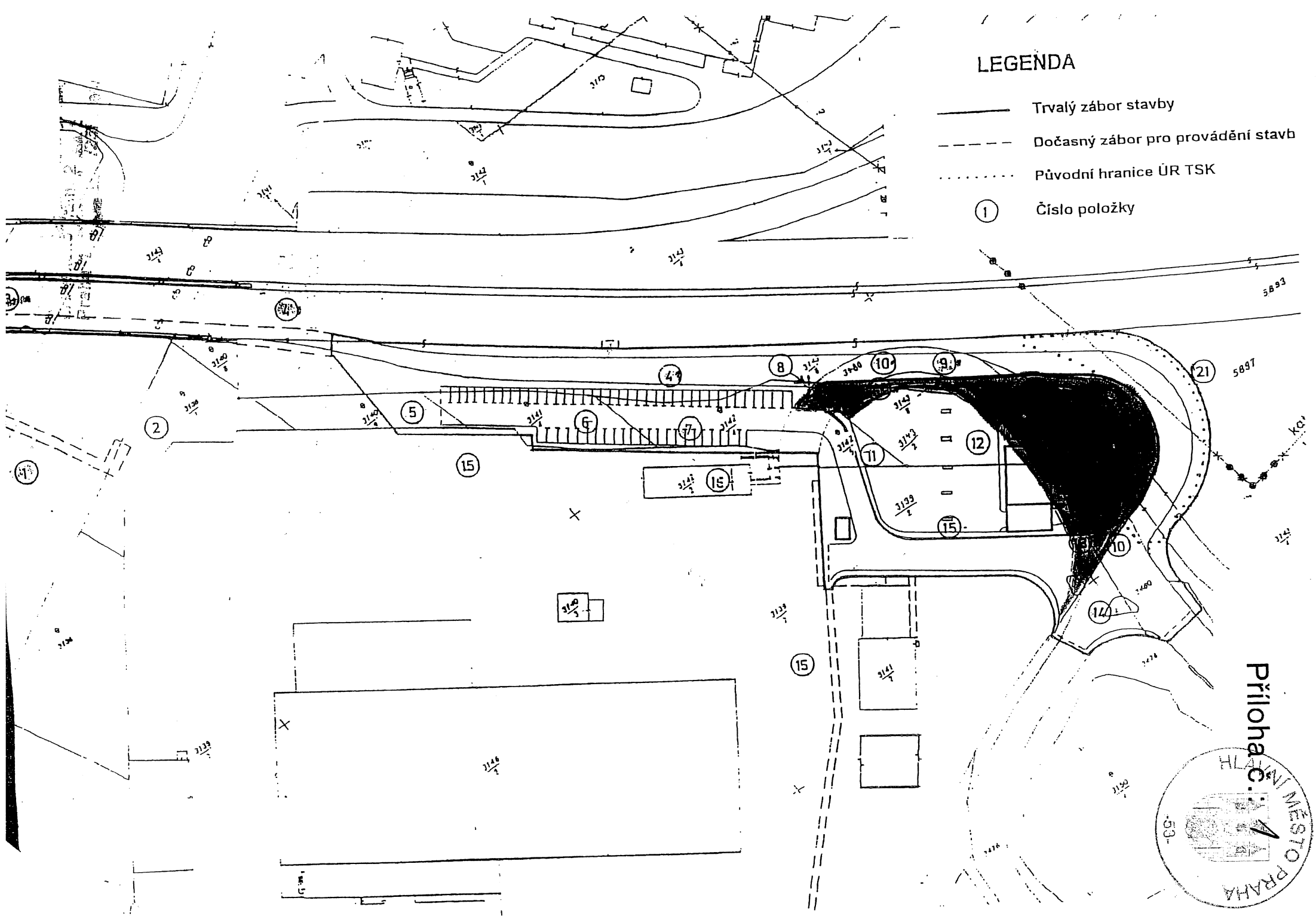
.....

Pověřen
zastupitelství hlavy

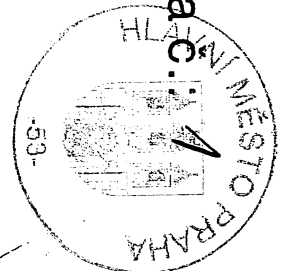
V Praze dne

LEGENDA

- Trvalý zábor stavby
- Dočasný zábor pro provádění stavb
- Původní hranice ÚR TSK
- Číslo položky



Príloha č. 4



ČS PHM OMV KAČEROV
Situace zboru pozemků



Příloha č.: 2

5897/1

